

Jegyzőkönyv

**Nyékládháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. augusztus hó
31. napján megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

Készült: Nyékládháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. augusztus hó 31-én megtartott *rendkívüli* nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Tóth Balázs polgármester úr
Türk János alpolgármester úr
Bodnár László képviselő úr
Kaczvinszki Zsolt képviselő úr
Budainé Ludányi Ilona képviselő asszony
Marján Miklós képviselő úr
Závoczky-Kovács Barbara képviselő asszony
Tóth Julianna képviselő asszony

Az ülésről távol maradt:

Körhegyi István képviselő úr

Az ülésen tanácskozási joggal részt vett:

Molnárné dr. Ducsay Dalma jegyző
dr. Marcinkó Eszter aljegyző
Jobbágy Tamás főépítész
Éliásné Minden Mónika Gondozási Központ vezető
Komjáti Barna Városgondnokság vezető
Izsóné Domonkos Piroska pénzügyi vezető
Kiss Attila Borsodvíz Zrt. cégvezetője
Rácz Zoltán Borsodvíz Zrt. üzemvezetője
Hegedüs Magdolna jegyzőkönyvvezető

Tóth Balázs polgármester úr a megjelentek üdvözlése után megállapítja az ülés határozatképességét és a tanácskozást megnyitja. Az ülés napirendje a meghívó szerint:

Az ülés napirendje a meghívó szerint:

1./Javaslat a víziközmű ellátásért felelős Önkormányzat ellátási kötelezettségnek a Magyar Államra történő átruházására – a Polgármester felhatalmazása a szándéknyilatkozat aláírására

2./Javaslat a 2023-2037. évekre vonatkozó Gördülő fejlesztési terv elfogadására

3./Döntés Nyékládháza város településrendezési eszközeinek 2021/1 jelű módosítása kapcsán a Nyékládháza Város Településszerkezeti Tervének elfogadásáról szóló

16/2016. (III. 30.) önkormányzati határozat, valamint a Nyékládháza Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2016. (IV.30.) sz. önkormányzati rendeletet módosításáról

4./ Javaslat a Nyékládházi Gondozási Központ Alapító Okiratának módosítására

5./ Egyebek

Zárt ülés:

6./ Javaslat a Nyékládházi Városgondnokság és a Reményfutam Szolgáltató Szövetkezet között fennálló bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére, valamint a Nyékládházi Városgondnokság és a Vizi-Trapp SE által megkötendő bérleti szerződés jóváhagyására

7./ Javaslat a Nyékládháza belterület 530/46 hrsz. alatti ingatlan értékesítésére

8./Döntés a Deboti Vse beadványáról

Képviselő-testületből a jelenlévő 8 képviselő szavazott, melynek során **7 igen szavazattal és 1 ellenszavazattal tartózkodás nélkül** az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1./Javaslat a víziközmű ellátásért felelős Önkormányzat ellátási kötelezettségnek a Magyar Államra történő átruházására – a Polgármester felhatalmazása a szándéknyilatkozat aláírására

2./Javaslat a 2023-2037. évekre vonatkozó Gördülő fejlesztési terv elfogadására

3./ Döntés Nyékládháza város településrendezési eszközeinek 2021/1 jelű módosítása kapcsán a Nyékládháza Város Településszerkezeti Tervének elfogadásáról szóló 16/2016. (III. 30.) önkormányzati határozat, valamint a Nyékládháza Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2016. (IV.30.) sz. önkormányzati rendeletet módosításáról

4./ Javaslat a Nyékládházi Gondozási Központ Alapító Okiratának módosítására

5./ Egyebek

Zárt ülés:

6./ Javaslat a Nyékládházi Városgondnokság és a Reményfutam Szolgáltató Szövetkezet között fennálló bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére, valamint a Nyékládházi Városgondnokság és a Vizi-Trapp SE által megkötendő bérleti szerződés jóváhagyására

7./ Javaslat a Nyékládháza belterület 530/46 hrsz. alatti ingatlan értékesítésére

8./Döntés a Deboti Vse beadványáról

1./ Napirendi pont tárgya: Javaslat a víziközmű ellátásért felelős Önkormányzat ellátási kötelezettségnek a Magyar Államra történő átruházására – a Polgármester felhatalmazása a szándéknyilatkozat aláírására

A Képviselő-testület a „Javaslat a víziközmű ellátásért felelős Önkormányzat ellátási kötelezettségnek a Magyar Államra történő átruházására – a Polgármester felhatalmazása a szándéknyilatkozat aláírására „című előterjesztést tárgyalja, amely előterjesztést és mellékleteit a Képviselő-testület írásban, illetve e-mailben megkapott. (A jegyzőkönyv 1. melléklete.)

Önkormányzatunk megbízásából a víziközmű szolgáltatási feladatokat a Borsodvíz Zrt. végzi településünkön. A víziközmű ellátás biztosítása önkormányzati kötelező feladat, ami egyrészt az Möt-v-ből, másrészt a víziközmű vagyon tulajdonlásából is adódik. Ezen kötelező feladat ellátásával Önkormányzatunk Bérleti-üzemeltetési Szerződés keretében a Borsodvíz Zrt-t bízta meg, mely Társaságban Önkormányzatunk is tulajdonrészrel (részvénnel) rendelkezik. A Borsodvíz Zrt. köztudomásúlag nehéz gazdasági helyzetben van, évek óta veszteséges gazdálkodást folytat. A települési önkormányzatok, akik egyben tulajdonos részvényesei a víziközmű szolgáltató Borsodvíz Zrt-nek évről-évre tájékoztatást kaptak az egész ágazatra jellemző nehézségekről, a veszteséges gazdálkodás okairól: közműadó, árbefagyasztás, illetve a nagymértékű energia áremelkedés (villamos energia, földgáz).

A Borsodvíz Zrt. Igazgatósága és a Társaság közgyűlésének 10/2022. (05.20.) sz. Közgyűlési határozatával létrehozott Integrációs Bizottsága képviselőtestületében is eljárva a cégvezető előterjesztés mintát küldött Önkormányzatunknak, melyet kért még 2022. augusztusában a T. képviselő testület elé terjeszteni.

A szolgáltatási terület 131 önkormányzatát illetően a jelentősebb közművagyon birtokló, nagyobb lélekszámú, s egyben a víziközmű üzemeltető Társaságban számottevő tulajdoni részesedéssel rendelkező települések polgármestereivel folytatott korábbi megbeszélések (Kistérségi megbeszélés, Részvénytársaság közgyűlése, stb.) alapján az érdekelt önkormányzatok polgármesterei szintén támogatják az Integrációs programban való részvételt, s vélhetően az állam legújabb méltányos javaslatát (2022. évi veszteségek megtérítése a szolgáltatóknak) szintén akceptálják.

Az integráció sikeres végrehajtásához szükséges határozati javaslat Képviselő-testület általi elfogadása, mellyel felhatalmazza a polgármestert a Szándéknyilatkozat aláírására.

Kiss Attila a Borsodvíz Zrt. cégvezetője röviden összefoglalta mi vezetett odáig, hogy a cég mára több milliós veszteséggel számol, milyen nehézségekkel kell megküzdeniük nap, mint nap a szolgáltatás biztosítása érdekében, illetve az integrációs folyamat lépéseit és folyamatát is röviden összefoglalta.

Marján Miklós képviselő úr megkérdezte, hogy a vagyonátadás ÁFA köteles-e.

Kiss Attila a Borsodvíz Zrt. cégvezetője elmondta, hogy nem ÁFA köteles, de az állam sem fizet semmit a vagyon átadásáért az önkormányzatnak.

Budainé Ludányi Ilona képviselő asszony elmondta, hogy véleménye szerint nem a mostani magas rezsiköltségek vezettek a cég veszteségessé válásához, hanem a korábbi években kifizetett pl. magas vezetői bérek.

Kiss Attila a Borsodvíz Zrt. cégvezetője elmondta, hogy a cégnél három fő vezetőnek van milliós nagyságrendű fizetése, de az összes többi alkalmazott a garantált bérminimumot vagy minimálisan a feletti összeget kap.

Budainé Ludányi Ilona képviselő asszony megkérdezte, hogy milyen garanciát várhatnak a jövőben, ha az államnak átadják a vagyont.

Kiss Attila a Borsodvíz Zrt. cégvezetője elmondta, hogy az állam garanciát vállal az átvétel után a szolgáltatás biztosítására, illetve a fejlesztésekre is.

Kaczvinszki Zsolt képviselő úr megkérdezte, hogy a korábbi nyereséges években miért nem fizetett osztalékot a cég a tulajdonosoknak, illetve mikor készül el a tolózárak cseréje. Elmondta továbbá, hogy véleménye szerint az ingyenes átadás nem megfelelő és nem látja a megoldást az állami átvétellel.

Kiss Attila a Borsodvíz Zrt. cégvezetője elmondta, hogy a korábbi években a nyereséget mindig a tartalékba helyezték, nem fizettek senkinek osztalékot, mivel a céget nem a profitszerzésre hozták létre.

Rácz Zoltán a Nyékládházi Üzemvezetőség vezetője elmondta, hogy a 8 db tolózár cseréje szeptemberben valósul meg a ládházi részen.

Kiss Attila a Borsodvíz Zrt. cégvezetője elmondta, hogy mivel a zárok cseréjekor az egész ládházi részen nem lesz víz, ezért nem akarták a legnagyobb melegben elvégezni a cserét és elzárni a vizet.

Tóth Balázs polgármester úr kérte, hogy aki egyetért a szándéknyilatkozat aláírásával az emelje fel a kezét.

Képviselő-testületből a jelenlévő 8 képviselő szavazott, melynek során **6 igen szavazattal ellenszavazat és 2 tartózkodással** meghozta az alábbi határozatot:

Nyékládháza Város Önkormányzata

68/2022.(VIII.31.) Kt. határozata

a víziközmű ellátásért felelős Önkormányzat Szándéknyilatkozata a
fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő
átruházásáról

Nyékládháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „víziközmű ellátásért felelős Önkormányzat Szándéknyilatkozata a fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházására – Polgármester felhatalmazása” című előterjesztést és az alábbi Határozatot hozza:

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Előterjesztés szerinti Szándéknyilatkozat aláírására.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: polgármester, jegyző

2./ Napirendi pont tárgya: Javaslat a 2023-2037. évekre vonatkozó Gördülő fejlesztési terv elfogadására

A Képviselő-testület a „Javaslat a 2023-2037. évekre vonatkozó Gördülő fejlesztési terv elfogadására” című előterjesztést tárgyalja, amely előterjesztést és mellékleteit a Képviselő-testület írásban, illetve e-mailben megkapott. (A jegyzőkönyv 2. melléklete.)

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv), a víziközművek gördülő fejlesztési terve részét képező felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 61/2015. (X.21.) NFM rendelet előírásai és a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal (MEKH) útmutatója alapján az ellátásért felelős önkormányzatoknak a 2023-2037. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet kell készíteniük, mely a víziközmű-rendszerre vonatkozó hosszú távú, felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészről álló terv. A vonatkozó törvényi előírás szerint a GFT beruházási tervrészének elkészítésére és benyújtására az ellátásért felelős önkormányzat a kötelezett, azonban a korábbi évekhez hasonlóan, a 2023 – 2037. időszakra vonatkozó mind a beruházási mind a fejlesztési tervrészt elkészítette a Borsodvíz Zrt. és benyújtja a MEKH részére. (A Terv MEKH általi jóváhagyásához az önkormányzat előzetes meghatalmazása szükséges.)

Kiss Attila a Borsodvíz Zrt. cégvezetője elmondta, ha sikerül az integráció és az állam átveszi a feladatot, akkor nyilván a tervben foglaltakat megvalósításáról már ők fognak dönteni, de a Delta utca és az Istenhegyi utcáknál a közkifolyó létesítése az önkormányzat kérése alapján bekerült a tervbe a használati díj terhére.

Kaczvinszki Zsolt képviselő úr megkérdezte, hogy ki kérte ezt, mikor most tett javaslatot a bizottsági és testületi ülésen is a meglévő közutak lecsökkentésére.

Tóth Balázs polgármester úr elmondta, hogy ő kérte, hogy kerüljön be a tervbe a közkifolyó létesítése a Szőlőhegyen.

Kaczvinszki Zsolt képviselő úr elmondta, „hogy te nem vagy normális.” Elmondta továbbá, hogy fel van háborodva, mivel hétfő délután kapta meg a 100 oldalas testületi anyagot, ezért nem tudott időben felkészülni a testületi ülésre és így nem tud megfelelő döntéseket hozni.

Kiss Attila a Borsodvíz Zrt. cégvezetője elmondta, hogy az önkormányzat megkereste őket, hogy milyen költséggel járna a Szőlőhegyen az ivóvízvezeték kiépítése, erre adtak egy több millió forintos árajánlatot, amit nem tudott elfogadni az önkormányzat, ezért tették bele a Gördülő Fejlesztési tervbe a közkifolyó létesítését a Szőlőhegyen. Elmondta, ha az állam átveszi a feladatot az önkormányzat ezirányú megtakarítását is vinni fogja, de ezzel meg tudnák oldani némileg a szőlőhegyi vízellátást.

Tóth Balázs polgármester úr elmondta, hogy ő kérte, hogy a megtakarításból létesüljön közkifolyó a hegyen, mivel a Kormányhivatalba Szőlőhegyi lakosok írtak ebben a témában, hogy ott nem biztosított az ivóvíz ellátása. A Kormányhivatal ezek után megkereste a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa őket a részletekről, a tájékoztatást elküldték, de újabb adatokat kértek.

Kiss Attila a Borsodvíz Zrt. cégvezetője elmondta továbbá, hogy nem nagyon támogatják a vízálózat kiépítését a Szőlőhegyen, mert az ott lakóknak építményadót is kell fizetniük és ha még a vízért is fizetniük kell nem biztos, hogy fogják tudni azt is fizetni. Ha megvalósulna a bekötés és bármely helyen a vizet ki kell kötni, mivel az ott lakók nem tudják azt fizetni, akkor a szolgáltatónak 150 méteren belül biztosítani kell a közkifolyót az ivóvíz vételéhez.

Tóth Balázs polgármester úr ezek után kérte, hogy aki el tudja fogadni a Gördülő Fejlesztési tervet az emelje fel a kezét.

Képviselő-testületből a jelenlévő 8 képviselő szavazott, melynek során **7 igen szavazattal ellenszavazat és 1 tartózkodással** meghozta az alábbi határozatát:

Nyékládháza Város Önkormányzata

69/2022.(VIII.31.) Kt. határozata

2023-2037. évekre vonatkozó Gördülő fejlesztési terv elfogadásáról

Nyékládháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgybeli előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a 2023-2037. időszakra vonatkozó, V16 megnevezésű (VKR azonosító: 11-04677-1-005-00-03), valamint SZ14 megnevezésű (VKR azonosító: 21-12885-1-003-00-13) víziközmű rendszerre a Gördülő Fejlesztési Terv beruházási, valamint felújítási és pótlási tervrészeit megismerte, azzal egyetért és elfogadja, az abban foglaltak végrehajtását javasolja.

2. A 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészét a víziközmű-rendszeren érintett ellátásért felelős önkormányzatok képviselőjének meghatalmazása alapján a víziközmű szolgáltatást végző (üzemeltető) Borsodvíz Zrt. készítette el.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a 11-04677-1-005-00-03 és a 21-12885-1-003-00-13 VKR azonosító számra vonatkozó meghatalmazások aláírására.
4. A Képviselő- testület felhatalmazza a Borsodvíz Zrt.-t a 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére történő benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kiss Attila és Rácz Zoltán urak távoztak az ülésteremből.

3./ Napirendi pont tárgya: Döntés Nyékládháza város településrendezési eszközeinek 2021/1 jelű módosítása kapcsán a Nyékládháza Város Településszerkezeti Tervének elfogadásáról szóló 16/2016. (III. 30.) önkormányzati határozat, valamint a Nyékládháza Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2016. (IV.30.) sz. önkormányzati rendeletet módosításáról

A Képviselő-testület a „ Döntés Nyékládháza város településrendezési eszközeinek 2021/1 jelű módosítása kapcsán a Nyékládháza Város Településszerkezeti Tervének elfogadásáról szóló 16/2016. (III. 30.) önkormányzati határozat, valamint a Nyékládháza Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2016. (IV.30.) sz. önkormányzati rendeletet módosításáról „című előterjesztést tárgyalja, amely előterjesztést és mellékleteit a Képviselő-testület írásban, illetve e-mailben megkapott. (A jegyzőkönyv 3. melléklete.)

2022. február hó 23. napján elindult Nyékládháza város településrendezési eszközeinek 2022/1 módosítása. Tárgyi módosítás a 046/1-046/21 és 046/31 hrsz-ú ingatlanokon különleges megújuló energia hasznosítás területének, valamint a 725/3 hrsz-ú ingatlanon Kossuth Lajos Általános Iskola bővítésének megvalósíthatósága érdekében történik. A településrendezési eszközök módosítása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 32.§ szerinti ún. tárgyalásos eljárási rend szerint került lefolytatásra. A R. előírásainak megfelelő összes egyeztetés lezajlott, a közbenső véleményezési szakasz lezárásaként a módosítás tervezete az Állami Főépítész részére végső szakmai vélemény kiadása céljából megküldésre került. Az Állami Főépítész 2022. augusztus 18-án érkezett BO/17/00428-23/2022

számú végső szakmai véleményében a tervezett módosítások képviselő-testületi jóváhagyása ellen kifogást nem emelt. Tehát a tervezett módosítások elfogadásának jogi akadálya nincs. A Nyékládháza Város Településszerkezeti Tervének elfogadásáról szóló 16/2016. (III. 30.) önkormányzati határozatot határozatban, a Nyékládháza Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2016. (IV.30.) sz. önkormányzati rendeletet rendeletben kell módosítani.

Kérdés, vélemény nem lévén Tóth Balázs polgármester úr kérte, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az emelje fel a kezét.

Képviselő-testületből a jelenlévő 8 képviselő szavazott, melynek során **egyhangúlag 8 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta az alábbi határozatát:

Nyékládháza Város Önkormányzata

70/2022.(VIII.31.) Kt. határozata

Nyékládháza város településrendezési eszközeinek 2022/1 jelű módosítása kapcsán a Nyékládháza Város Településszerkezeti Tervének elfogadásáról szóló 16/2016. (III. 30.) önkormányzati határozat módosításáról

Nyékládháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés Nyékládháza város településrendezési eszközeinek 2022/1 jelű módosítása kapcsán a Nyékládháza Város Településszerkezeti Tervének elfogadásáról szóló 16/2016. (III. 30.) önkormányzati határozat módosításáról” szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1./ Nyékládháza város Önkormányzat Képviselőtestületének a Nyékládháza Város Településszerkezeti Tervének elfogadásáról szóló 16/2016. (III. 30.) Önkormányzati határozatának (továbbiakban: H.) 1. mellékletét képező TSZT_IG Településszerkezeti Terv elnevezésű tervlapja, a jelen határozat 1. melléklet szerinti "tervezési terület határa"-val jelölt területekre vonatkozóan az 1. melléklet szerint módosul.

2./A H. 1. mellékletét képező TSZT_BT Településszerkezeti Terv elnevezésű tervlapja, a jelen határozat 2. melléklet szerinti "tervezési terület határa"-val jelölt területekre vonatkozóan a 2. melléklet szerint módosul.

3./ A jóváhagyott módosításokat a Nyékládháza Város Településszerkezeti Terve TSZT_BT és TSZT_IG című tervlapokra át kell vezetni.

4./ Nyékládháza város Önkormányzat Képviselőtestületének a Nyékládháza Város Településszerkezeti Tervének elfogadásáról szóló 16/2016. (III. 30.) Önkormányzati határozatának 2. mellékletét képező „Szerkezeti terv leírás” az alábbiak szerint módosul:

„Területi mérleg

Beépítésre szánt területek

1.2. Kertvárosias lakóterület 182,28 182,44

2.1. Településközpont vegyesterület 15,73 15,99

Beépítésre nem szánt területek

2.1. Közkert 6,21 6,32

4.2. Általános mezőgazdasági terület 739,0955 724,38

7.4 Megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület
0 41,25

7.7 Nyersanyag-kitermelés (bánya), -feldolgozás céljára szolgáló terület 235,72 209,18”

Biológiai Aktivitás

„A Településszerkezeti terv Nyékládháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. augusztus 31. napjával hatályos módosítása eredményeként biológiai aktivitásérték növekmény keletkezett, melynek értéke 71,194”.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kérdés, vélemény nem lévén Tóth Balázs polgármester úr kérte, hogy aki a rendelet tervezettel egyetért, az emelje fel a kezét.

Képviselő-testületből a jelenlévő 8 képviselő szavazott, melynek során **egyhangúlag 8 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül** megalkotta az alábbi rendeletét:

Nyékládháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének

12/2022. (VIII.31.) önkormányzati rendelete

Nyékládháza Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2016. (IV. 30.)

önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4./ Napirendi pont tárgya: Javaslat a Nyékládházi Gondozási Központ Alapító Okiratának módosítására

A Képviselő-testület a „Javaslat a Nyékládházi Gondozási Központ Alapító Okiratának módosítására „című előterjesztést tárgyalja, amely előterjesztést és mellékleteit a Képviselő-testület írásban, illetve e-mailben megkapott. (A jegyzőkönyv 4. melléklete.)

A Nyékládházi Gondozási Központ intézményvezetője Éliásné Minden Mónika korábban megkereséssel élt a Tisztelt Képviselő-testület felé, melyben kérte a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) alapján előírt idősek nappali ellátása, mint kötelezően ellátandó önkormányzati feladat ellátási területének országos szintű bővítését, a jelenleg a város közigazgatási területére érvényes ellátási területhez képest. Nyékládháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 40/2022 (V.25) számú és 59/2022 (VI.22) számú határozata alapján Nyékládháza Város Önkormányzata 2022. május 31. napján kérelmet terjesztett elő a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális Gyámügyi Osztálya előtt a szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzett adatok módosítása iránt. Az alapító okirat módosításának törzskönyvi bejegyzése tárgyában Önkormányzatunk 2022. június 30. napján kérelmet nyújtott be a Magyar Államkincstár Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Igazgatóságához. A Magyar Államkincstár a benyújtott kérelem alapján felülvizsgálta a Nyékládházi Gondozási Központ jelenleg érvényben lévő 2018. augusztus 31. napján kiadott 1040/2018. számú alapító okiratát és az alábbi javításokat, aktualizálásokat kéri a kérelemben foglalt ellátási terület bővítésén túl:

- az intézmény közfeladatát jogszabályi hivatkozásokkal kéri megjelölni. A közfeladat leíró jellegű megfogalmazását az alapító okirat 4.3. pontjában kéri rögzíteni,
- a 107051 kormányzati funkció megnevezését „szociális étkeztetés szociális konyhán” megnevezésre kéri javítani,
- az intézményvezető kinevezéséről szóló alapító okiratban rögzített 1/2000 SZCSM rendelet helyett a 257/2000 (XII.26.) Korm.rendeletet kéri megjelölni.

Tóth Balázs polgármester úr elmondta, hogy a Magyar Államkincstár felülvizsgálta az alapító okiratot és kéri annak módosítását a leírtak alapján.

Éliásné Minden Mónika a Gondozási Központ Vezetője elmondta, hogy van igény a demensek ellátására, jelenleg is négy főt látnak el és érdeklődők is vannak.

Kérdés, vélemény nem lévén Tóth Balázs polgármester úr kérte, hogy aki az alapító okirat módosításával egyetért, az emelje fel a kezét.

Képviselő-testületből a jelenlévő 8 képviselő szavazott, melynek során **egyhangúlag 8 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta az alábbi határozatát:

Nyékládháza Város Önkormányzata

71/2022.(VIII.31.) Kt. határozata

a Nyékládházi Gondozási Központ Alapító Okiratának módosításáról

Nyékládháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés a Nyékládházi Gondozási Központ Alapító Okiratának módosításáról” szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Nyékládháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nyékládházi Gondozási Központ módosító okiratát a határozat 1. számú melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. Nyékládháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nyékládházi Gondozási Központ módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat 2. számú melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, intézményvezető

5./ Napirendi pont tárgya: Egyebek

A Képviselő-testület a „Egyebek” című előterjesztést tárgyalja, amely előterjesztést és mellékleteit a Képviselő-testület írásban, illetve e-mailben megkapott. (A jegyzőkönyv 5. melléklete.)

a.) Napközi konyha részen világítótestek cseréje, felújítása

Komjáti Barna a Városgondnokság vezetője elmondta, hogy az iskolaigazgató kérésére felmérték a napközi konyha részen lévő tantermek és az előtér világításának felújítási költségeit és kb. 80 000 forint lenne a felújítás költsége, de ha elkezdik a munkálatokat, akkor valószínű, hogy még ez több is lesz kb. 100 000 Ft.

Kaczvinszki Zsolt képviselő úr megkérdezte, hogy ez önkormányzati feladat-e.

Marján Miklós képviselő úr elmondta, hogy megkeresték a KLIK-et is a kéréssel, de ők nem tudtak segíteni. Elmondta továbbá, hogy az a része az iskolának a konyhához tartozik, az pedig a Városgondnoksághoz.

Tóth Balázs polgármester úr kérte, hogy aki 100 000 forint általános tartalékkeret terhére való biztosítással egyetért, az emelje fel a kezét.

Képviselő-testületből a jelenlévő 8 képviselő szavazott, melynek során **egyhangúlag 8 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta az alábbi határozatát:

Nyékládháza Város Önkormányzata

72/2022.(VIII.31.) Kt. határozata

a napközi konyha részen világítótestek felújításáról

Nyékládháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kossuth Lajos Általános Iskola napközi konyha részén található világítótestek cseréjéhez, felújításához 100 000 forint összeget biztosít az általános tartalékkeret terhére.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: polgármester, Városgondnokság vezető

Tóth Balázs polgármester úr az energiaköltségek emelkedésével és a kialakult helyzettel kapcsolatban elmondta, hogy az önkormányzat kérelmet nyújtott be az MVM Energiakereskedelmi Zrt. felé, így december 31-ig az energiaköltségek fix áron kerülnek kiszámlázásra az önkormányzat részére. Januártól már nehezebb lesz a helyzet és közbeszerzést kell kiírnia az önkormányzatnak az energia beszerzésére, amit célszerűbb lenne, ha több önkormányzat együttes összefogásával valósítanának meg.

Kaczvinszki Zsolt képviselő úr elmondta, hogy el kell gondolkodnia a testületnek, hogy mely területeken fogja tudni a kiadásait csökkenteni az önkormányzat pl. üzemanyag költség, villany felhasználás, közvilágítás csökkentése, labor működtetése, busz használata, közkifolyók működtetése.

Tóth Balázs polgármester úr megkérdezte, hogy melyik bizottság tudja felvállalni ezeknek a vizsgálatát. Elmondta továbbá, hogy a szeptemberi ülésre a bérleti díjak emelésére vonatkozó előterjesztés is napirendi pont lesz.

Kaczvinszki Zsolt képviselő úr elmondta, hogy a bizottságok napi szinten nem látnak bele az önkormányzat működésébe, véleménye szerint ezt a hivatalnak és az intézményvezetőknek kellene elindítania.

Marján Miklós képviselő úr elmondta, hogy azt is meg kellene vizsgálni, hogy a rászorulókon hogyan fog tudni segíteni az önkormányzat.

Komjáti Barna Városgondnokság vezető elmondta, hogy nem fog tudni fát biztosítani azoknak, akik igénylik, mert ő sem tud fát vásárolni. Az erdészetek addig, míg a szociális tűzifát oda nem adják az érintett önkormányzatok részére, addig nem adnak el másoknak.

Budainé Ludányi Ilona képviselő asszony elmondta, hogy ezekről a témákról nem az egyebek napirendi pont között kellene beszélnie a testületnek.

Tóth Balázs polgármester úr elmondta, hogy a lengyelországi testvérvárosunk várja a visszajelzést, hogy kik lesznek a delegáció tagjai 2022. szeptember 08 - szeptember 12. között. Elmondta, hogy öt főt várnak, a Városgondnokság vezető, a tolmács, a felesége és ő mennek. Megkérdezte a testület tagjaitól, hogy ki szeretne még csatlakozni hozzájuk.

Marján Miklós képviselő úr jelezte, hogy ő szívesen csatlakozna a delegációhoz.

Budainé Ludányi Ilona képviselő asszony megkérdezte, hogy hogyan zajlik most a delegációk összetételének meghatározása, mert az Erdélybe utazó delegációról sem tudtak.

Tóth Balázs polgármester úr elmondta, hogy ő döntött az erdélyi delegáció összetételéről, de amennyiben igényli a testület, akkor születhet róla testületi döntés. Megkérdezte, hogy ki ért azzal egyet, hogy a delegációk összetételét testületi döntéssel határozzák meg.

Képviselő-testületből a jelenlévő 8 képviselő szavazott, melynek során **egyhangúlag 8 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta az alábbi határozatát:

Nyékládháza Város Önkormányzata

73/2022.(VIII.31.) Kt. határozata

a testvérvárosi delegációk összeállításáról

Nyékládháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a testvérvárosi (Kézdiszentlélek, Chrzanów) delegációk, illetve a belföldi meghívások delegációs tagjainak összeállításához a Képviselő-testület hozzájárulása szükséges.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tóth Balázs polgármester úr megkérdezte, hogy egyetért-e a testület a lengyelországi delegáció összetételével.

Képviselő-testületből a jelenlévő 8 képviselő szavazott, melynek során **egyhangúlag 8 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta az alábbi határozatát:

Nyékládháza Város Önkormányzata

74/2022.(VIII.31.) Kt. határozata

a lengyel delegáció tagjairól

Nyékládháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. szeptember 08. – szeptember 12. közötti Chrzanówba utazó delegáció tagjait az alábbiak szerint jóváhagyja:

- Tóth Balázs polgármester és felesége Tóthné Petró Zsuzsanna
- Marján Miklós képviselő
- Szewczuk Anna tolmács
- Komjáti Barna Városgondnokság vezető.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Marján Miklós képviselő úr jelezte, hogy a pedagógusok nem vállalják az étkezés nyilvántartásának vezetését az iskolában.

Komjáti Barna Városgondnokság vezető úr jelezte, hogy a konyha dolgozói sem tudják még ezt a feladatot is felvállalni.

Kacsvinszki Zsolt képviselő úr javasolta az étkezési jegy bevezetését.


Tóth Balázs polgármester úr kérte, hogy még egy hónapig, amíg valamilyen megoldást találnak, vezessék továbbra is a pedagógusok a nyilvántartást.


Kacsvinszki Zsolt képviselő úr és Závoczky-Kovács Barbara képviselő asszony távozott az ülésteremből.

Ezt követően a Képviselő-testület **zárt ülés** keretében folytatta munkáját, mely tanácskozásról külön jegyzőkönyv készül.

k.m.f




Tóth Balázs
polgármester


Molnárné dr. Ducsay Dalma
jegyző