



NYÉKLÁDHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

JEGYZŐJÉTŐL

Tisztelt Lakosok!

2022. szeptember 9-én a Magyar Közlöny 146. számában megjelent a családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthoneremtési kedvezményből megvalósuló tetőtérbeépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022.(VII.21.) Korm. rendelet módosításáról 345/2022.(IX.9.) sz. Korm. rendelete (a továbbiakban: R.) , amely új hatáskört és feladatkört ad a **jegyzőnek hatósági bizonyítvány kiállítására a lakás rendeltetési egységek számáról, ahhoz, hogy a lakossági fogyasztó jogszerűen vegyen igénybe kedvezménnyel elszámolt földgáz mennyiséget.**

Tájékoztatom Önöket, hogy a fenti jogszabályhelynek megfelelően 2022. szeptember 10. napjától a jegyzők adnak ki hatósági bizonyítványt a lakás rendeltetési egységek számáról, ahhoz, hogy a lakossági fogyasztó jogszerűen vegyen igénybe kedvezménnyel elszámolt földgáz mennyiséget.

A hatósági bizonyítvány kiállításának feltétele, hogy

1. a kérelmezett ingatlan társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősül,
2. a kérelmezett ingatlanban 2-4 lakás található.

Az eljárási idő 8 nap.

A hatósági bizonyítványt a lakossági fogyasztó nyújtja be az egyetemes szolgáltató részére.

Lakossági fogyasztó: az a felhasználó, aki saját háztartása – egy felhasználási helyet képező egy vagy több lakóépület, lakás, üdülő vagy hétvégi ház, továbbá lakossági célra használt garázs – fogyasztása céljára vásárol földgázt földgáz vételezésére megkötött szerződés alapján, és az így vásárolt földgázzal nem folytat jövedelemszerzés céljából gazdasági tevékenységet. Ha a lakóépületben a műszakilag megosztott, önálló lakások száma meghaladja az épületben lévő önálló nem lakás céljára szolgáló helyiségek számát, a lakóépületet, mint felhasználót a közös fogyasztás vonatkozásában úgy kell tekinteni, hogy saját háztartás céljára vételez és a vásárolt földgázzal nem folytat jövedelemszerzés céljából gazdasági tevékenységet.”

Ha az egyetemes szolgáltató azt észleli, hogy az ingatlan lakás rendeltetési egységeinek száma nem egyezik meg a hatósági bizonyítványban foglaltakkal, ezt **hatósági ellenőrzés lefolytatása érdekében az eljáró hatóság felé jelzi.**



NYÉKLÁDHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

JEGYZŐJÉTŐL

A hatósági bizonyítvány kiállításához szükséges **kérelem nyomtatvány** a Polgármesteri Hivatalban **beszerezhető**, illetve a település honlapjáról www.nyekladhaza.hu letölthető.

Nyékládháza, 2022. szeptember 12.

Molnárné dr. Ducsa Dalma
Molnárné dr. Ducsa Dalma
jegyző

