



NYÉKLÁDHÁZI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Levélcím: 3433 Nyékládháza, Vasút u. 16.
Telefon: 46/391-450,420 Telefax: 46/591-285
E-mail: nyekladhaza.polgarmh@t-online.hu

Ügyiratszám:/ /2022.

Tárgy: kérelem hatósági bizonyítvány kiadása
íránt

Ügyintéző: Jobbágy Tamás

Elérhetőség:

Kérelmező adatai:

Név:.....
cím:.....
Telefonszáma:.....
Email címe:.....

azzal a kérelemmel fordulok a Tisztelt Jegyző Asszonyhoz, hogy az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 7/A.§-ában foglaltak szerint a Nyékládházautca(hsz) (HRSZ:) tekintetében **hatósági bizonyítványt kiállítani szíveskedjen arról**, hogy az ingatlanon belül az OTÉK 105.§-a szerint lakás rendeltetési egység található.

A lakás rendeltetési egységek tulajdonosainak, használóinak megnevezése:

I. számú rendeltetési egység tekintetében:

Név	Születési hely, idő	Lakhely

II. számú rendeltetési egység tekintetében:

Név	Születési hely, idő	Lakhely

III. számú rendeltetési egység tekintetében:

Név	Születési hely, idő	Lakhely
-----	---------------------	---------



NYÉKLÁDHÁZI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Levél cím: 3433 Nyékládháza, Vasút u. 16.
Telefon: 46/391-450, 420 Telefax: 46/591-285
E-mail: nyekladhaza.polgarmh@t-online.hu

IV. számú rendeltetési egység tekintetében:

Név	Születési hely, idő	Lakhely

Fogyasztók és fogyasztói hely azonosítói

Villamos energia szolgáltatás tekintetében:

- Fogyasztó neve:.....
- Fogyasztói ügyfélszám/azonosító:.....
- Fogyasztási hely azonosítója:.....

Gázenergia szolgáltatás tekintetében:

- Fogyasztó neve:.....
- Fogyasztói ügyfélszám/azonosító:.....
- Fogyasztási hely azonosítója:.....

Alulírott és fent megnevezett kérelmező nyilatkozom, hogy:

- az ingatlan nem minősül társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősül
- ingatlanon belül legfeljebb négy önálló lakás rendeltetési egység található

Alulírott és fent megnevezett kérelmező tudomásul veszem:

- hogy büntetőjogi és kártérítési felelőssége vállalásával nyújtom be a hatósági bizonyítványt az egyetemes szolgáltató részére
- az egyetemes szolgáltató azt észleli, hogy az ingatlan lakás rendeltetési egységeinek száma nem egyezik meg a hatósági bizonyítványban foglaltakkal, az hatósági ellenőrzés lefolytatásával ellenőrzi
- a hatósági bizonyítványban foglaltnál kisebb számú, ténylegesen kialakult lakás rendeltetési egység található az ingatlanon belül és az egyetemes szolgáltató megállapítja, hogy a felhasználó jogosulatlanul vette igénybe a kedvezményes többletmennyiséget a bejelentett és a tényleges lakás rendeltetési egységek különbözete vonatkozásában, a jogosulatlanul igénybe vett kedvezménnyel elszámolt



NYÉKLÁDHÁZI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Levél cím: 3433 Nyékládháza, Vasút u. 16.
Telefon: 46/391-450, 420 Telefax: 46/591-285
E-mail: nyekladhaza.polgarmh@t-online.hu

földgáz mennyiséget versenypiaci költségeket tükröző ár másfélszeresének megfelelő egységáron számolja fel majd a szolgáltató

A kérelemben foglaltak igazolására szolgáló engedélyek iktatószáma, kelte:

-
-

Kérelmező nyilatkozata:

- tudomásul veszem, hogy a hatósági igazolás csak a 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 7/A.§-ában foglalt kedvezmény igénybevételére jogosít
- az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény értelmében e nyilatkozat hozzájárulásnak minősül ahhoz, hogy a kérelmet elbíráló hatóság adataimat kezelje, illetve továbbítsa amennyiben az jogszabály szerint szükséges.

Nyékládháza 20...

kérelmező aláírása

Melléletek:

1. A kérelemben szereplő ingatlan használatbavételi engedélye pld.
2. A kérelemben szereplő ingatlan alaprajza pld.
3. Az ügygel összefüggésben korábban keletkezett előzményes iratok másolatban pld

253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet - az országos településrendezési és építési követelményekről 105. § (1) bekezdése szerint a lakás rendeltetési egység

A lakás olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek lakóhelyiségeit (lakószoba, étkező stb.), főzőhelyiségeit (konyha, főzőfülke), egészségügyi helyiségeit (fürdőszoba, mosdó, zuhanyozó, WC), közlekedő helyiségeit (előszoba, előtér, belépő, szélfogó, közlekedő, folyosó) és tároló helyiségeit (kamra, gardrób, lomkamra, háztartási helyiség stb.) úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé:

- a) a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,
- b) a főzést, mosogatást és az étkezést,
- c) a tisztálkodást, a mosást, az illemhely-használatot,
- d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását tervezési program szerint (pl. élelmiszer-tárolás, hűtőszekrény elhelyezési lehetősége, mosás céljára szolgáló berendezés, ruhanemű, lakáskarbantartás eszközeinek, egyéb szerszámoknak és sporteszközöknek az elhelyezése).

(2) A lakószoba a lakás minden olyan közvetlen természetes megvilágítású és szellőzésű, fűthető, huzamos tartózkodás céljára szolgáló, legalább 8 m² hasznos alapterületű helyisége, amely lehetővé teszi az (1) bekezdés a) pontja szerinti tevékenységek folytatását - kivéve a jövedelemszerzést szolgáló munkavégzést - és az azokhoz kapcsolódó berendezések elhelyezését.



NYÉKLÁDHÁZI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Levélcím: 3433 Nyékládháza, Vasút u. 16.

Telefon: 46/391-450,420 **Telefax:** 46/591-285

E-mail: nyekladhaza.polgarmh@t-online.hu

(3) A 30 m²-t meghaladó hasznos alapterületű lakás legalább egy lakószobája hasznos alapterületének legalább 16 m²-nek kell lennie. Ebbe és a lakószoba (2) bekezdés szerinti alapterületébe nem számítható be a főző és az étkező funkció céljára is szolgáló helyiség, helyiségrész hasznos alapterülete, amennyiben az a lakószoba légterével közös.

(4) A lakásnak fűthetőnek kell lennie, lehetőleg minden helyiségben a rendeltetésének megfelelő szellőzést, természetes megvilágítást biztosítani kell.